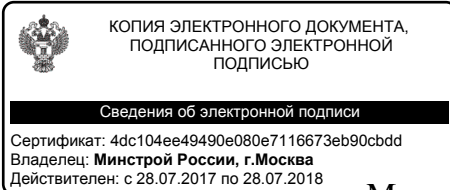
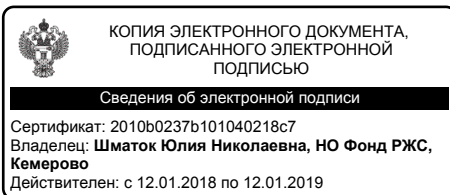


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-42-000009-02 от 01.02.2018

Многоквартирный жилой дом №3 в квартале 44а Центрального района г. Новокузнецка

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Фонд (70400)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ФОНД РЖС
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	650024
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юрия Двужильного
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 126 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 40
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	83842385201
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@frgs-ko.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.frgs-ko.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Шматок
	1.5.2	Имя	Юлия
	1.5.3	Отчество	Николаевна
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	4200000319
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1024240682553
	2.1.3	Год регистрации	2002

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Государственное казенное учреждение (75204)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	от имени Кемеровской области Департамент строительства Кемеровской области
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	4205142998
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	жилой дом №5 в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Комсомольский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 42 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.05.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	жилой дом №3 в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Комсомольский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 40 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.06.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-8-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №6 в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Комсомольский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.07.2015	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-40-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	9-ти этажный жилой дом №160 а, б по ул. Звездова в кв.14-14А Новоильинского района г. Новокузнецка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новокузнецк
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Звездова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 62А Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-RU 42310000-54-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №8 в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Комсомольский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 46 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.01.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-09-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	8-923-602-63-85
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №17 в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Химиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.05.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-48-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №2 с встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово. 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Комсомольский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 34 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-49-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №4 с встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово. 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Комсомольский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 36 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-51-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №11 в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Химиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 47а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-56-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №18 в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Восточный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29А Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-58-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	9-этажный многоквартирный крупнопанельный жилой дом №1 по ул. Новобайдаевской в микрорайоне "В" Орджоникидзевского района г. Новокузнецка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новокузнецк
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Новобайдаевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-RU 42310000-33-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №20 в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Восточный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-132-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой 60-квартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Топки
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	микрорайон Солнечный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-RU42513000-151-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Топкинского муниципального района
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №7 с встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово. 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Комсомольский

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 38 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-15-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №12 в микрорайоне №68 Ленинского района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Химиков

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-89-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №14 в микрорайоне №68 Ленинского района г.Кемерово. Панельный
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Химиков

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 51 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-15-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	ГЛАВКУЗБАССТРОЙ
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	4205181884
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0185.04-2010-4200000319-С-051
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	10.06.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1464,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	263598,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	5576965,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новокузнецк
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	3
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	3а,3б
	9.2.16	Уточнение адреса	Кемеровская область, г. Новокузнецк, Центральный район, микрорайон 44-А (строительный номер - 3)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	6 768,72
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Геотехника
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	4205052254
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Государственное унитарное предприятие (65242)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Облстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	4217079243
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	42-1-5-0189-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4205121613
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	42-RU 42310000-101-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	25.05.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	15.01.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	926-03
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.01.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	14.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Комитет градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	42:30:0301033:2410
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5418 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Запроектирован нормативный объём благоустройства придомовой территории для жилого дома: проезд шириной 5,5м вдоль всего дома с организацией площадок для парковки
---	--------	---	---

			автомобилей, тротуары, функциональные площадки, специально оборудованная площадка для сбора твердых бытовых отходов и мусора. Подъезд к земельному участку предусмотрен по местному проезду с проспекта Строителей. Проезд к жилому дому тупиковый с разворотной площадкой в конце с размерами 15*15м.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		Парковочные площадки для автомобилей на 11 и 10 машино-мест располагаются на расстоянии 15 и 10м соответственно от окон жилого дома. Из 21 машино-места 2 машино-места предназначены для инвалидов.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		Проектом благоустройства предусмотрено размещение на дворовом участке детских, спортивных, хозяйственных площадок, оборудованными малыми архитектурными формами, площадки для тихого отдыха взрослого населения (качалка на пружине "Джип", песочница, домик-беседка, детский игровой комплекс, гимнастический комплекс, теннисный стол, рукоход с брусьями, игровая установка, комбинированная установка, диваны на металлических ножках, урны для мусора).
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		Специально оборудованная площадка для сбора твердых бытовых отходов и мусора, запроектирована в границах участка жилого дома.

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом озеленения территории предусматривается посадка лиственных и хвойных пород деревьев, кустарников в группах и в "живой" изгороди, устройство газона из растительного грунта с высевом на нем смеси газонных трав.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	На участке в местах пересечения внутриквартальных проездов с тротуарами, пешеходными дорожками, подходам к детским и хозяйственным площадкам, бортовые камни заглублены для обеспечения проезда детских колясок и инвалидов-колясочников. При входах в подъезды устроены пандусы.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение двора прожекторами, устанавливаемыми на наружных стенах жилого дома.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Унитарное предприятие (65000)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сибирская Сбытовая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4217146362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ПО-031/02-02-1161
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	14 886

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4217166136
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ВДК-Исх-4582/2015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 435 562

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4217166136
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ВДК-Исх-4583/2015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	856 000

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горэлектросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4217127144
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14-2477-3114
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 578 505

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта	15.1.1	Количество жилых помещений	90
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0

строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	69,33	3	1	18,18	прихожая	4,02
						2	12,27	кухня	8,48
						3	11	ванная	2,66
								туалет	1,48
								коридор	5,48
								коридор	3,86
2	жилое	1	1	56,65	2	1	18,35	прихожая	6,47
						2	16,53	кухня	8,36
								ванная	2,64
								туалет	1,3
								коридор	3

3	жилое	1	1	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
4	жилое	1	1	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
5	жилое	1	1	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
6	жилое	2	1	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9

7	жилое	2	1	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
8	жилое	2	1	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
9	жилое	2	1	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
10	жилое	2	1	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92

11	жилое	3	1	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
12	жилое	3	1	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
13	жилое	3	1	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
14	жилое	3	1	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92

15	жилое	3	1	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
16	жилое	4	1	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
17	жилое	4	1	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
18	жилое	4	1	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3

19	жилое	4	1	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
20	жилое	4	1	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
21	жилое	5	1	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
22	жилое	5	1	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3

23	жилое	5	1	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
24	жилое	5	1	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
25	жилое	5	1	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
26	жилое	6	1	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9

27	жилое	6	1	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
28	жилое	6	1	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
29	жилое	6	1	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
30	жилое	6	1	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92

31	жилое	7	1	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
32	жилое	7	1	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
33	жилое	7	1	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
34	жилое	7	1	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92

35	жилое	7	1	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
36	жилое	8	1	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
37	жилое	8	1	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
38	жилое	8	1	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3

39	жилое	8	1	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
40	жилое	8	1	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
41	жилое	9	1	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
42	жилое	9	1	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3

43	жилое	9	1	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
44	жилое	9	1	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
45	жилое	9	1	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
46	жилое	1	2	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9

47	жилое	1	2	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
48	жилое	1	2	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
49	жилое	1	2	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
50	жилое	1	2	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92

51	жилое	2	2	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
52	жилое	2	2	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
53	жилое	2	2	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
54	жилое	2	2	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92

55	жилое	2	2	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
56	жилое	3	2	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
57	жилое	3	2	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
58	жилое	3	2	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3

59	жилое	3	2	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
60	жилое	3	2	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
61	жилое	4	2	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
62	жилое	4	2	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3

63	жилое	4	2	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
64	жилое	4	2	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
65	жилое	4	2	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
66	жилое	5	2	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9

67	жилое	5	2	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
68	жилое	5	2	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
69	жилое	5	2	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
70	жилое	5	2	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92

71	жилое	6	2	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
72	жилое	6	2	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
73	жилое	6	2	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
74	жилое	6	2	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92

75	жилое	6	2	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
76	жилое	7	2	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
77	жилое	7	2	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
78	жилое	7	2	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3

79	жилое	7	2	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
80	жилое	7	2	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
81	жилое	8	2	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9
82	жилое	8	2	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3

83	жилое	8	2	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
84	жилое	9	2	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
85	жилое	8	2	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92
86	жилое	9	2	69,33	3	1 2 3	18,18 12,27 11	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор коридор	4,02 8,48 2,66 1,48 5,48 3,86 1,9

87	жилое	9	2	56,65	2	1 2	18,35 16,53	прихожая кухня ванная туалет коридор	6,47 8,36 2,64 1,3 3
88	жилое	9	2	37,6	1	1	18,6	прихожая кухня ванная туалет коридор	3,7 8,36 2,64 1,3 3
89	жилое	9	2	50,02	2	1 2	16,41 8,92	прихожая кухня ванная туалет коридор коридор	2,1 8,35 4,31 1,33 4,68 3,92
90	жилое	9	2	66,1	3	1 2 3	18,18 8,92 16,41	прихожая кухня ванная туалет коридор	4,68 8,35 4,31 1,33 3,92

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Входной тамбур (блок-секция 3а)	отм. -0,940 в осях 5-6/Б-В	Организация входа в жилую часть	3,2
2	Входной тамбур (блок-секция 3б)	отм. -0,940 в осях 5-6/Б-В	Организация входа в жилую часть	3,2
3	Лестничная клетка (блок-секция 3а)	1-9 этаж, в осях 5-7/Б-В	Связь между жилыми этажами здания	266,64
4	Лестничная клетка (блок-секция 3б)	1-9 этаж, в осях 5-7/Б-В	Связь между жилыми этажами здания	266,64

5	Приквартирные тамбуры (блок-секция 3а)	1-9 этаж	Организация входов в квартиры	77,94
6	Приквартирные тамбуры (блок-секция 3б)	1-9 этаж	Организация входов в квартиры	77,94

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Техподполье в осях 2-3/Б-В (блок-секция 3а)	Водомерный узел Установка повышения давления.	Q=5.78м ³ /час, Н=16м, N=0,55кВт	Общедомовой учёт холодной воды Обеспечение требуемого напора в сетях жилого дома
2	Техподполье в осях 2-3/Б-В (блок-секция 3б)	Водомерный узел Установка повышения давления.	Q=5.78м ³ /час, Н=16м, N=0,55кВт	Общедомовой учёт холодной воды Обеспечение требуемого напора в сетях жилого дома
3	Электрощитовая (блок-секция 3а)	Главный распределительный щит, скомплектованный из панелей: -типа ВРУ-1Д-250-100, -типа ВРУ-1Д-400-228	Общая расчетная электрическая нагрузка 92,14кВт	Прием, распределение и учет электрической энергии
4	Электрощитовая (блок-секция 3б)	Главный распределительный щит, скомплектованный из панелей: -типа ВРУ-1Д-250-100, -типа ВРУ-1Д-400-228	Общая расчетная электрическая нагрузка 92,14кВт	Прием, распределение и учет электрической энергии

5	Техподполье в осях 1-2/Б-В (блок-секция 3а)	ИТП: - насос смесительный для системы отопления с блоком управления	$G_{н.}=4,93\text{м}^3/\text{ч}$, $H=2,0\text{м}$, $N=0,366\text{кВт}$, $U=230\text{В}$, $i=1.5\text{А}$	Теплоснабжение, горячее водоснабжение, общедомовой учет тепла, автоматизированное регулирование теплоснабжения жилого дома
6	Техподполье в осях 1-2/Б-В (блок-секция 3а)	ИТП: - насос подкачивающий на выходе в теплосеть с блоком управления	$G_{н.}=2,55\text{м}^3/\text{ч}$, $H=8,57\text{м}$, $N=0,152\text{кВт}$, $U=230\text{В}$, $i=1.37\text{А}$	Теплоснабжение, горячее водоснабжение, общедомовой учет тепла, автоматизированное регулирование теплоснабжения жилого дома
7	Техподполье в осях 1-2/Б-В (блок-секция 3а)	ИТП: - насос циркуляционный для системы горячего водоснабжения	$G_{н.}=0,75\text{м}^3/\text{ч}$, $H=4,21\text{м}$ - (зимой), $H=3,0\text{м}$ - (летом) $N=0,060\text{кВт}$, $U=230\text{В}$, $i=0,28\text{А}$	Теплоснабжение, горячее водоснабжение, общедомовой учет тепла, автоматизированное регулирование теплоснабжения жилого дома
8	Техподполье в осях 1-2/Б-В (блок-секция 3а)	ИТП: - пластинчатый водоподогреватель для системы горячего водоснабжения	I ступень $F=2,4\text{м}^3$, $Q=88025,34\text{ккал}/\text{ч}$. II ступень $F=1,65\text{м}^2$, $Q=48448,06\text{ккал}/\text{ч}$.	Теплоснабжение, горячее водоснабжение, общедомовой учет тепла, автоматизированное регулирование теплоснабжения жилого дома
9	Техподполье в осях 1-2/Б-В (блок-секция 3а)	ИТП: - теплосчетчик в комплекте; электронный регулятор температуры в комплекте	$N=5\text{Вт}$, $U=230\text{В}$	Теплоснабжение, горячее водоснабжение, общедомовой учет тепла, автоматизированное регулирование теплоснабжения жилого дома

10	Техподполье в осях 1-2/Б-В (блок-секция 3б)	ИТП: - насос смесительный для системы отопления с блоком управления	$G_{н.}=5,0\text{м}^3/\text{ч}$, $H=2,0\text{м}$, $N=0,336\text{кВт}$, $U=230\text{В}$, $i=1.5\text{А}$	Теплоснабжение, горячее водоснабжение, общедомовой учет тепла, автоматизированное регулирование теплоснабжения жилого дома
11	Техподполье в осях 1-2/Б-В (блок-секция 3б)	ИТП: - насос подкачивающий на выходе в теплосеть с блоком управления	$G_{н.}=2,6\text{м}^3/\text{ч}$, $H=8,57\text{м}$, $N=0,152\text{кВт}$, $U=230\text{В}$, $i=1.37\text{А}$	Теплоснабжение, горячее водоснабжение, общедомовой учет тепла, автоматизированное регулирование теплоснабжения жилого дома
12	Техподполье в осях 1-2/Б-В (блок-секция 3б)	ИТП: - насос циркуляционный для системы горячего водоснабжения	$G_{н.}=0,75\text{м}^3/\text{ч}$, $H=4,21\text{м}$ - (зимой), $H=3,0\text{м}$ - (летом) $N=0,060\text{кВт}$, $U=230\text{В}$, $i=0,28\text{А}$	Теплоснабжение, горячее водоснабжение, общедомовой учет тепла, автоматизированное регулирование теплоснабжения жилого дома
13	Техподполье в осях 1-2/Б-В (блок-секция 3а)	ИТП: - пластинчатый водоподогреватель для системы горячего водоснабжения	I ступень $F=2,4\text{м}^3$, $Q=88025,34\text{ккал}/\text{ч}$., II ступень $F=1,65\text{м}^2$, $Q=48448,06\text{ккал}/\text{ч}$.	Теплоснабжение, горячее водоснабжение, общедомовой учет тепла, автоматизированное регулирование теплоснабжения жилого дома
14	Техподполье в осях 1-2/Б-В (блок-секция 3б)	ИТП: - теплосчетчик в комплекте; электронный регулятор температуры в комплекте	$N=5\text{Вт}$, $U=230\text{В}$	Теплоснабжение, горячее водоснабжение, общедомовой учет тепла, автоматизированное регулирование теплоснабжения жилого дома

15	Шахта лифта, машинное помещение лифта (блок-секция 3а)	Лифт	Грузоподъемность - 630кг	Вертикальное транспортирование людей и грузов
16	Шахта лифта, машинное помещение лифта (блок-секция 3б)	Лифт	Грузоподъемность - 630кг	Вертикальное транспортирование людей и грузов
17	Техподполье, чердак (блок-секция 3а)	Инженерные коммуникации (трубопроводы отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации, электрокабели)	-	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение жилого дома
18	Техподполье, чердак (блок-секция 3б)	Инженерные коммуникации (трубопроводы отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации, электрокабели)	-	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение жилого дома

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Техподполье (блок-секция 3а)	Прокладка инженерных коммуникаций, размещение технологического оборудования, хранение инвентаря	отм. -2,230 в осях 1-10/А-В
2	Техподполье (блок-секция 3б)	Прокладка инженерных коммуникаций, размещение технологического оборудования, хранение инвентаря	отм. -2,230 в осях 1-10/А-В
3	Шахта лифта (блок-секция 3а)	Перемещение кабины лифта	с отм. -1,400 по +26,150 в осях 5-7/Б-В

4	Шахта лифта (блок-секция 3б)	Перемещение кабины лифта	с отм. -1,400 по +26,150 в осях 5-7/Б-В
5	Машинное отделение лифта (блок-секция 3а)	Размещение лифтового оборудования	отм. +25,200; +26,150 в осях 5-7/Б-В
6	Машинное отделение лифта (блок-секция 3б)	Размещение лифтового оборудования	отм. +25,200; +26,150 в осях 5-7/Б-В
7	Чердак (блок-секция 3а)	Прокладка инженерных коммуникаций	отм. +25,415 в осях 1-10/А-В
8	Чердак (блок-секция 3б)	Прокладка инженерных коммуникаций	отм. +25,415 в осях 1-10/А-В
9	Крыша (блок-секция 3а)	Защита от атмосферных воздействий, восприятие нагрузок	отм. +27,560; +29,075 в осях 1-10/А-В
10	Крыша (блок-секция 3б)	Защита от атмосферных воздействий, восприятие нагрузок	отм. +27,560; +29,075 в осях 1-10/А-В
11	Крыльцо (блок-секция 3а)	Организация входа в жилую часть здания	отм. -0,980 в осях 5-7/В
12	Крыльцо (блок-секция 3б)	Организация входа в жилую часть здания	отм. -0,980 в осях 5-7/В
13	Дождевая канализация (блок-секция 3а)	Отведение дождевых и талых вод с крыши	с отм. +27,410 по -1,500 в осях 1-10/А-В
14	Дождевая канализация (блок-секция 3б)	Отведение дождевых и талых вод с крыши	с отм. +27,410 по -1,500 в осях 1-10/А-В
15	Ограждающие несущие и ненесущие конструкции (блок-секция 3а)	Ограждение и разделение объемов (помещений) здания, защита помещений от внешних воздействий, восприятие нагрузок, обеспечение пространственной жесткости и устойчивости здания	с отм. -2,250 по +29,360 в осях 1-10/А-В
16	Ограждающие несущие и ненесущие конструкции (блок-секция 3б)	Ограждение и разделение объемов (помещений) здания, защита помещений от внешних воздействий, восприятие нагрузок, обеспечение пространственной жесткости и устойчивости здания	с отм. -2,250 по +29,360 в осях 1-10/А-В

17	Земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства	Строительство многоквартирного дома	г. Новокузнецк, Центральный район, микрорайон 44А (строительный номер - 3)
18	Электрощитовая (блок-секция 3а)	Установка главного распределительного щита	отм. -0,980 в осях 5-7/Б-В
19	Электрощитовая (блок-секция 3б)	Установка главного распределительного щита	отм. -0,980 в осях 5-7/Б-В

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	176 211 000
--	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

--	--	--	--

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	42:30:0301033:2410
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
---	---------------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала	
---	--------	---	--

уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	--------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	--------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>№ п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2010b0237b101040218c7
 Владелец: **Шматок Юлия Николаевна, НО Фонд РЖС,
 Кемерово**
 Действителен: с 12.01.2018 по 12.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018